

TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO DE AXSET

Estos Términos y Condiciones de Uso regulan las reglas a que se sujeta la utilización de la APP AXSET(en adelante, la APP), que puede descargarse desde el dominio [axset - Aplicaciones en Google Play](#) y [axset en App Store \(apple.com\)](#)

1. **La descarga o utilización de la APP** atribuye la condición de Usuario a quien lo haga e implica la aceptación de todas las condiciones incluidas en este documento y en la **Política de Privacidad**.

El Usuario debería leer estas condiciones cada vez que utilice la APP, ya que podrían ser modificadas en lo sucesivo.

Tendrá la condición de Usuario, cualquier persona física con relación laboral con MVGM y aquellos que no teniendo relación laboral, tengan su sede de trabajo o vivienda habitual en un activo gestionado por MVGM. Asimismo, estará condicionado a que el servicio de AXSET sea contratado por la propiedad del activo.

2. Únicamente los Usuarios expresamente registrados en AXSET podrán acceder a la descarga y uso de la APP. Los Usuarios no registrados, no podrán acceder a dicho contenido.

3. **Cargos:** el Usuario es el responsable del pago de todos los costes o gastos en los que se como resultado de descargar y usar la Aplicación de AXSET, incluido cualquier cargo de red de operador o itinerancia. Consulta con tu proveedor de servicios los detalles al respecto.

4. **Estadísticas anónimas:** AXSET se reserva el derecho a realizar un seguimiento de tu actividad en la Aplicación de y a informar de ello a nuestros proveedores de servicios estadísticos de terceros. Todo ello de forma anónima.

5. **Protección de tu información personal:** queremos ayudarte a llevar a cabo todos los pasos necesarios para proteger tu privacidad e información. Consulta la Política de privacidad de MVGM Property Management Spain (www.mvgm.com) y los avisos sobre privacidad de la Aplicación para conocer qué tipo de información recopilamos y las medidas que tomamos para proteger tu información personal.

6. **Queda prohibido a los Usuarios alterar o modificar ninguna parte de la APP** o de los contenidas de la misma, eludir, desactivar o manipular de cualquier otra forma (o tratar de eludir, desactivar o manipular) las funciones de seguridad u otras funciones del programa y utilizar la APP o sus contenidos para un fin comercial o publicitario.

Queda prohibido el uso de la APP con la finalidad de lesionar bienes, derechos o intereses de MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN o de terceros. Queda igualmente prohibido realizar cualquier otro uso que altere, dañe o inutilice las redes, servidores, equipos, productos y programas informáticos de MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN o de terceros.

7. La APP y sus contenidos (textos, fotografías, gráficos, imágenes, tecnología, software, links, contenidos, diseño gráfico, código fuente, etc.), así como las marcas y demás signos distintivos son propiedad de MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN o de terceros, no adquiriendo el Usuario ningún derecho sobre ellos por el mero uso de la APP. El Usuario, deberá abstenerse de:

- a) Reproducir, copiar, distribuir, poner a disposición de terceros, comunicar públicamente, transformar o modificar la APP o sus contenidos, salvo en los casos contemplados en la ley o expresamente autorizados por MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN o por el titular de dichos derechos.
- b) Reproducir o copiar para uso privado la APP o sus contenidos, así como comunicarlos públicamente o ponerlos a disposición de terceros cuando ello conlleve su reproducción.
- c) Extraer o reutilizar todo o parte sustancial de los contenidos integrantes de la APP.

8. Con sujeción a las condiciones establecidas en el apartado anterior, MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN concede al Usuario una licencia de uso de la APP, no exclusiva, para uso personal y circunscrita al territorio nacional. Dicha licencia se concede también en los mismos términos con respecto a las actualizaciones y mejoras que se realizasen en la aplicación. Dichas licencias de uso podrán ser revocadas por MVGM PROPERTY MANAGEMENT unilateralmente en cualquier momento, mediante la mera notificación al Usuario.

9. Corresponde al Usuario, en todo caso, disponer de herramientas adecuadas para la detección y desinfección de programas maliciosos o cualquier otro elemento informático dañino. MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN no se responsabiliza de los daños producidos a equipos informáticos durante el uso de la APP. Igualmente, MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN no será responsable de los daños producidos a los Usuarios cuando dichos daños tengan su origen en fallos o desconexiones en las redes de telecomunicaciones que interrumpan el servicio.

10. IMPORTANTE: MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN puede modificar estas Condiciones de uso sin avisar en cualquier momento. Si continúas utilizando la aplicación una vez realizada cualquier modificación en estas Condiciones de uso, esa utilización continuada constituirá la aceptación por tu parte de tales modificaciones. Si no aceptas estas condiciones de uso ni aceptas quedar sujeto a ellas, no debes utilizar la aplicación ni descargar o utilizar cualquier software relacionado. El uso que haga el Usuario de la aplicación queda bajo su única responsabilidad. MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN no tiene responsabilidad alguna por la eliminación o la incapacidad de almacenar o transmitir cualquier contenido u otra información mantenida o transmitida por la aplicación. MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN no será responsables de la precisión o la fiabilidad de cualquier información o consejo transmitidos a través de la aplicación. MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN puede, en cualquier momento, limitar o interrumpir el uso a su única discreción por diferentes motivos y en todas sus categorías. Hasta el máximo que permite la ley, en ningún caso seremos responsables por cualquier pérdida o daño relacionados.

11. El Usuario se compromete a hacer un uso correcto de Axset, de conformidad con la Ley, con los presentes Términos y Condiciones de Uso y con las demás reglamentos e instrucciones que, en su caso, pudieran ser de aplicación. El Usuario responderá frente a MVGM PROPERTY MANAGEMENT SPAIN y frente a terceros de cualesquiera daños o perjuicios que pudieran causarse por incumplimiento de estas obligaciones.

12. Estos Términos y Condiciones de Uso se rigen íntegramente por la legislación española. Para la resolución de cualquier conflicto relativo a su interpretación o aplicación, el Usuario se somete expresamente a la jurisdicción de los tribunales de Madrid.